

Sint×Andries

gazet van **De Parochie van Miseric, het kloppend hart van de Antwerpse Binnenstad, waar bewoners mondig, sociaal en samenhorig zijn.**



- **Edito p. 2**
- **Duurzaam en sociaal wonen p. 2**
- **Sociaal wonen p. 3**
- **Info-avond veranderende stad p. 3**
- **Boer zoekt stad p. 4**
- **Energiezuinig wonen p. 4**
- **Bewonersparticipatie p. 5**
- **Braem p. 6**
- **Dorp in India p. 6**
- **Sociale woonwijk p. 7**
- **Buurtsecretariaat p. 7**
- **Buren p. 9**
- **Armoede p. 9**
- **Cultuur p. 10**
- **Kalender p. 11**
- **Johan Poppelaars Interview p. 12**

Met de steun van:



Sint×Andries
Steun onze Gazet
779-5965011-30

Wonen moet betaalbaar blijven



De Vlaming is geboren met een baksteen in de maag. Bijna 80% van de Vlamingen is eigenaar, slechts 20% huurt een woonst.

In een stadswijk zoals Sint-Andries leggen de verhoudingen heel anders. Slechts 50 % van de bewoners is eigenaar, er zijn 35% sociale huurders en 15% private huurders.

Iedereen wil in Sint-Andries wonen. Door zijn gunstige ligging vlakbij de koekestad en de aangename en gezellige woonsfeer is onze wijk 'the place to be'. Projectontwikkelaars vechten voor elke m bouwgrond om de vraag van hun klanten te kunnen beantwoorden, er zijn ellenlange wachtlijsten voor de sociale huurwoningen en ondanks de soms hoge vraagprijzen zijn alle private huurwoningen onmiddellijk verhuurd.

Maar betaalbaar wonen staat onder druk. Middenklaswoningen worden opgekocht en moeten plaats ruimen voor lofts en appartementen voor een hogere prijsklasse. Ook huurwoningen worden vervangen door luxueuze koopwoningen.

Sint-Andrieskwartier-in-de-21ste eeuw evolueert naar een duale wijsamenleving zonder middenklasse. De nieuwkomers zijn vooral begoede burgers. Dankzij het hoge percentage sociale huurwoningen blijven er woonkansen voor mensen met een lager inkomen.

Het Sint-Andrieskwartier heeft zeer dringend een woonplan nodig. Een evenwichtige sociale mix is de garantie voor het aantrekkelijk en leefbaar houden van de wijk, we moeten een sociale mengelmoe-wijk blijven.

Volgens de Vlaamse wooncode is het aan het gemeentebestuur om een lokaal woonbeleid te ontwikkelen. Er is dus een cruciale opdracht weggelegd voor de 55 Antwerpse gemeenteraadsleden om een

toekomstvisie en een woonplan voor Sint-Andries te ontwikkelen.

We stellen vast dat de vrije markt niet in staat is om ieders woonbehoefte in te vullen. Wonen is veel ruimer dan luxueuze woningen bouwen, er moeten vele andere voorwaarden vervuld worden. Een fijn sociaal-cultureel leven met dito voorzieningen, groen en een aangenaam publiek domein, dat behoort bij het takenpakket van een overheid. Wonen is een sociaal gebeuren en het is aan de overheid om het voortouw en de regie in handen nemen.

Tijdens enkele debatten in de wijk kwam de onbetaalbaarheid van de energiefactuur komt aan bod, maar ook alle mogelijke maatregelen om op een milieubewuste en klimaatvriendelijke wijze om te springen met energie.

Sociaal wonen

Einde van de 19de eeuw wat een bevolkingsexplosie in de stad en een woningtekort als gevolg. De overheid besepte dat aan de erbarmelijke woontoestanden een einde diende te komen. In 1919 werd door de wet van 19 oktober de Nationale Maatschappij voor Goedkope Woningen opgericht. Op 26 oktober 1919 werd De Goede Woning opgericht, in 1921 volgde cv Huisvesting Antwerpen. De kernstad kreeg een deel sociale woningen, hoewel het aantal beperkter was dan in de randgemeenten.

In de jaren '30 werden enkele grote complexen gebouwd. Vanaf de jaren '80 werden het kleinere projecten. Voor de Sint-Andrieskerk aan de Waaistraat en het Pastoor Vissersplein werden sociale woningen ontworpen die tot stand kwamen na het uitschrijven van een architectuurwedstrijd. Rombouts,

Wouters en Mostien werden de winnaars en De Goede Woning realiseerde het project. Ook werden in de Kloosterstraat en Lange Ridderstraat enkele invulbouwprojecten ontworpen door architect Edgar Thielens uit de Muntstraat.

Aan de Van Craesbeeckstraat en de Pachtstraat zijn in 1990 woningen gebouwd door de S.V. Huisvesting. Ook in de Prekersstraat werd een bouwblok opgetrokken op de gronden van de toenmalige Stadsreiniging met de steun van Domus Flandria. Het project werd getekend door architect Chris Anseeuw die nu districtsvoorzitter is. In aanwezigheid van minister Norbert De Batselier, toenmalig burgemeester Bob Cools en huisvestingsschepen Gerard Bergers werd het bouwblok officieel geopend. Cools wees op het belang van de werk - gelegenheid dank zij de sociale bouwprojecten.

In de Lange en de Korte Ridderstraat zorgen serviceflats samen met de inwoners van het 'Dorp in de Stad' voor de instroom van heel wat nieuwe bewoners.

In de Willem Lepelstraat zijn de buurtgroepen Onze Tuin en BOTA actief om het de bewoners zo aangenaam mogelijk te maken. Zij zorgen voor een propere omgeving waarin vrijwilligers zich inzetten voor het opruimen van zwerfvuil en bieden de bewoners activiteiten aan waaraan ze mogen deelnemen. De bewoners die vragen hebben over sociale huisvesting kunnen die voorleggen aan PASH, het Platform Antwerpse Sociale Huurders dat regelmatig een Dag van de Sociale Huurderorganiseert waarop alle bewoners uitgenodigd worden. In de Bogaerdestraat werd het project Leliepoort door het OCMW gerealiseerd dat aan 26 senioren serviceflats aanbiedt. De eerste steen werd in 2003 gelegd door voorzitter Monica De Coninck.

Duurzaam en sociaal wonen in Sint-Andries

De opwaardering van onze wijk gaat gepaard met een stijging van de prijzen van onroerend goed. Wonen in Sint-Andries wordt daardoor quasi onbetaalbaar, zelfs voor gezinnen met tweeverdieners. Zeker wanneer er kinderen komen, gaan gezinnen traditioneel op zoek naar een leefomgeving met meer groen, maar het zijn tegenwoordig vooral de dure prijzen van woningen die hen uit de stad jagen. Vanuit het beleid zijn dringend hefboomen nodig om de leefbaarheid van de wijken te behouden voor iedereen en om verdere tweedeling van de samenleving te vermijden. Wonen wordt ook in onze wijk immers een zaak van extremen, met aan de ene kant de dure panden en lofts en aan de andere kant de sociale appartementen.

De Stuurgroep Sint-Andries dringt al jaren aan op een woonbeleid dat uitgaat van rechtvaardigheid en sociaal evenwicht. De sociale woningbouw – in onze wijk goed voor zo'n 35 % van de woningen – zorgt gelukkig voor sociale correcties, maar voor de middenklasse brengt dat weinig soelaas. Die blijven overgeleverd aan een immobiliënmarkt die de

buurt enkel ziet als economisch wingebied. Het beleid heeft daar nauwelijks een antwoord op. Dat is ook gebleken in het dossier van de Rijkswachtkazerne. Daar is een kans gemist om een sociaal creatief project van gedeeld wonen en werken te realiseren. In plaats van te kiezen voor een sterke inhoud, haalde de hoogste bieder het pleidooi. Het is nu afwachten of de eigenaar-projectontwikkelaar tenminste het bouwbloknota van de stad zal respecteren.

Naast het sociale aspect, wordt ook een groter bewustzijn rond de impact van wonen op het milieu onontkoombaar

Binnenkort start de klimaatweek. Naar analogie met de inspraaktafels over de Scheldekaaien, komen er gesprekronde omtrent het klimaat. Europa heeft Antwerpen een vermindering van 20 ton CO₂ uitstoot opgelegd en daar moet nu een draagvlak voor worden gecreëerd. De centrale vraag is hoe die vermindering van 20 ton CO₂ verdeeld zal worden.

Gaat de industrie daarbij verder blijven uitstoten en zich verschuilen achter zijn remissierechten? Worden met andere woorden de inspanningen vooral van de Antwerpenaren verwacht? Iedereen wordt uitgenodigd om mee na te denken en ideeën op tafel te leggen.

Het milieu verbeteren, begint immers altijd bij jezelf. Zuinig omspringen met water en energie, groendaken, isolatie, zonnepanelen, passiefwoningen,...: iedereen kan een steentje bijdragen aan een duurzame toekomst en er ook zelf beter van worden. Naast het bewustmaken van de bewoners, wacht de overheid hier eveneens een belangrijke sociale taak. Via premies of fiscale voordelen moeten ook de minder kapitaalkrachtigen kunnen investeren in dakisolatie of zonnepanelen en zo hun energiekosten doen dalen. De energiefactuur baart (ook) de sociaal zwaksten zware zorgen en net zij hebben daar zeer weinig impact op.

Nico & Ann

Rijkswachtkazerne



Wij vragen sociale koopwoningen

Meerdere sociale huurders hebben zich ingeschreven op de wachtlijsten voor sociale koopwoningen. Op de huidige privaatmarkt heb je flink wat basiskapitaal nodig om een eigendom te kunnen verwerven. Voor de lagere middenklassinkomens is de formule van sociale koopwoningen een ideale oplossing.

Onze wijk telt meerdere bouwgronden die eigendom zijn van de overheid. En ARRO heeft nog een ruime portefeuille beschikbaar om koopwoningen te bouwen. Het is nu aan de stad Antwerpen om VESPA en ARRO aan mekaar te koppelen. Terug de sociale mix van de wijk in evenwicht brengen, is een prioritair maatschappelijk belang dat

door de overheid gerealiseerd kan worden. Stuurgroep Sint-Andries formuleerde reeds meerdere woonplannen om liefst 100 sociale koopwoningen in onze wijk te realiseren. Het wordt tijd dat deze terug van onder het stof worden gehaald.



De Gazet van Sint-Andries is een uitgave van de wijkbewoners met de steun van het District Antwerpen. Met deze gazet willen wij de Sint-Andriezenaren op de hoogte houden van wat er zoal in de wijk reilt en zeilt. De Gazet wordt financieel gesteund door de middenstand en door vrijwillige bijdragen van de bewoners.
Redactie: Ann Mares, Paul Struyf, Jos Thijs, Ilse Van Mol, Nico Volckeryck, Leo De Ley, Piere Van den Berghe, Guido Mannaerts, Eva Verbruggen.
Foto's: John Moussiaux, Ronny Brits, Jos Thijs, Paul Struyf.
Lay-out: Peter Cuypers,
www.Anthologie.be

Kom naar ons open wijkforum!

De volgende vergaderingen van de Stuurgroep van Sint-Andries gaan door in coStA op:

• woensdagen 27 oktober • 24 november • 26 januari, 20 u. In december geen stuurgroep.

Vooraf, om 19 u, is er nog de vergadering van Straatantennes in aanwezigheid van politie en buurttoezicht.

nico.volckeryck@telenet.be, 0496 25 97 45

Adverteer in Gazet van Sint-Andries

Contacteer Ilse Van Mol
Gsm 0496 55 76 05 | Tel. 03 288 62 69
kurt.beckers@telenet.be

4 advertenties (1 jaar): klein = 120 euro, middelgroot = 195 euro, groot = 300 euro. achterpagina en speciale maten, vraag info aan Ilse.

Verschijnt om de drie maanden: maart, juni, september en december.

Werk mee aan de Gazet van Sint-Andries

De volgende krant nr. 71 verschijnt in december 2010. Artikels en aankondigingen binnesturen voor 1 december naar:

nico.volckeryck@telenet.be
Verenigingen die hun activiteiten van januari, februari en maart willen aankondigen kunnen dit sturen naar:
paul_struyf@skynet.be

Sociaal wonen is een troef



Sociale huisvesting staat zeer laag genoteerd op de politieke agenda. Met slechts 6 % sociale woningen voor heel Vlaanderen en 11 % in de stad Antwerpen gaat het maar over een kleine groep van het kiesvee. Om stemmen te trekken, zal de politiker zich richten op de woonsituatie van de vele eigenaars en hun woonwensen in vervulling brengen.

Als het aspect sociaal wonen dan aan bod komt, is het op een negatieve wijze. Problemen in deze sector worden uitvergroot, troeven en opportuniteiten worden onder de mat geschoven. Tegelijkertijd zijn er vele voordelen en woonpremies voor eigenaars die maken dat overheidssubsidies soms stromen in de richting van hen die het minder nodig hebben. In een bruisende stadswijk als Sint-Andries is sociale huisvesting een troef. Het was de laatste decennia de motor en gangmaker van een succesvolle wijkontwikkeling. Sociale huisvesting biedt een veel grotere woonzekerheid dan de private huursector, waar men veel sneller redenen vindt om een huurcontract op te zeggen. De betaalbaarheid van de huren is OK en er is een grote woontevredenheid. Ondanks sommige negatieve aspecten (bureaucratie, recente problematische afrekening van de huurlasten) scoort sociaal wonen goed.

Een wijk zoals Sint-Andries heeft een sterk sociaal weefsel. Hier is de inbreng van de sociale huurders zeer belangrijk. Dankzij haar sociale huisvesting is de stadsvernieuwing in Sint-Andries een succesverhaal geworden. In vele andere wijken is het sociaal weefsel dusdanig afgebrokkeld en was het sociale leven ei zo na dood. In Sint-Andries was dat anders. Hier konden nieuwkomers van allerlei slag samen met de oorspronkelijke bewoners het bruisende wijkleven verder uitbouwen.

Het investeren in sociaal wonen is dus een belangrijk instrument om levende en vitale stadswijken uit te bouwen.

Op zaterdag 12 juni heeft de stad de sorteerstraten aan de Willem Lepelstraat en de Prekersstraat geopend. Bij een sorteerstraat zitten de afvalcontainers onder de grond. Enkel de zuiltjes ervan zijn zichtbaar op het voetpad. De klep van dit zuiltje kan geopend worden met een pasje. Er moet nog wel steeds gesorteerd worden. Voor elke afvalsoort is er een aparte zuil: GFT (Groente-, Fruit- en Tuinafval), PMD (Plastic flessen, Metalen verpakkingen en Drankkartons), papier en karton, glas en restafval. De sorteerstraten aan de Willem Lepelstraat en de Prekersstraat zijn bedoeld voor mensen die wonen in de Willem Lepelstraat, Van Craesbeeckstraat, Prekersstraat en de Pachtstraat. Op maandag 25 oktober tussen 17 uur en 20 uur kunnen bewoners die nog geen pasje hebben afgehaald terecht in het bewonerslokaal, Willem Lepelstraat 13. Wie op 25 oktober niet aanwezig kan zijn, kan nog steeds een pasje afhalen in het districtshuis, Lange Gasthuisstraat 21 en in het cultureel ontmoetingscentrum Sint-Andries (COSTA).

Boeiende infoavond over de veranderende stad



Op 20 september ging er een druk bijgewoonde informatievergadering door in de gekraakte rijkswachtkazernes. De laatste maanden waren er tientallen uithuiszettingen. Huurders worden door huiseigenaars of projectontwikkelaars op straat gezet

om plaats te ruimen voor luxueuze appartementen. Stadssociologen Stijn Oosterlyncx en Seppe De Blust keken door hun universitaire bril naar wat er allemaal gaande is in het Sint-Andrieskwartier van de 21ste eeuw. Het geleerde woord 'gentrificatie' werd op tafel gelegd. Gentry is het Engelse woord voor hogere klasse. Wat is er aan de hand in Sint-Andries? De lagere klasse wordt verdrongen door de hogere klasse. Mensen met centen 'herontdekken' de stad. In de jaren '50 was er de stadsvlucht, vandaag is er de grote terugkeer van hippe, trendy, designbewuste entertainers en yuppies die de stan inpalmen. De publieke ruimte wordt aantrekkelijk gemaakt, het wordt een spektakelstad beweren sommigen.



In het bestuursakkoord lezen we alvast dat de stad dit nieuwe volkje wil aantrekken. Maar ze willen ook gezinnen met kinderen aantrekken. Het stadsbestuur wil ijveren voor betaalbare woningen voor alle mensen, de stad wil ook meer sociale koopwoningen...

Anderzijds, een duidelijk woonplan voor de binnenstad, dat moet nog uitgewerkt worden. Bijna alle nieuwe bouwprojecten die vandaag op stapel staan, zijn alvast niet betaalbaar voor een gewone arbeider of bediende. Er moet dus bijgestuurd worden door de overheid.

Stijn gaf voorbeelden uit andere Europese steden waar deze gentrificatie het sociale weefsel in ste-

den kapot maakt. Maar hij gaf ook knappe voorbeelden en modellen uit Amerika waar allerlei vormen van gemeenschappelijk wonen of op een duurzame wijze met een stevige sociale mix het wonen in de stad georganiseerd is.

Voor de herontwikkeling van bv. de rijkswachtkazernes is het daarom cruciaal dat de overheid een stevige vinger in de pap heeft of houdt om gentrificatie tegen te gaan. 't Stad is van iedereen. Dat moet zo blijven. Sociale verdringing moet bestreden worden. Met doordachte ingrepen kunnen we van het Sint-Andrieskwartier een wijk maken waar het goed blijft om te leven en onze wijk vrijwaren van een nefaste opdeling van arm en rijk.

BON

AVEVE city Nationalestraat 132

-10% korting

op het volledig assortiment Tuin, Dier en Bakplezier producten in je winkel

tuin • dier • bakplezier 

Boer zoekt stad

Dit is niet het verhaal van een ontmoedigde of wanhopige boer die zijn stiel en het platteland de rug toe keert. Integendeel het gaat over een moderne toekomstgerichte boer die de basisopdracht van de landbouw op een duurzame wijze wil invullen.

Hij wil in nauwe samenwerking met mensen in de stad op zoek gaan naar een natuurvriendelijke wijze om de bevolking van voedsel te voorzien. Voedsel dat lokaal verbouwd wordt en niet, zoals nu vaak gebeurt, van heinde en verre wordt aangevoerd. Voedsel dat in de directe omgeving van of zelfs in de stad wordt verbouwd. Voedselproductie waarbij geen chemische producten worden gebruikt en waarbij de vleesproductie wordt beperkt omwille van de extra belasting voor het milieu.

Deze duurzame aanpak van onze voedselproductie is cruciaal om een antwoord te bieden op twee grote en dringende problemen: de klimaatopwarming en de peak oil. Dat het klimaat meer en meer op hol slaat met alle problemen vandien is voor steeds meer mensen duidelijk. Dat we daarnaast ook door onze voorraad van goedkope olie geraken, is minder doorgedrongen. En niet alleen onze olievoorraad slinkt, maar ook voor gas, drinkbaar water en andere grondstoffen naderen we het onomkeerbare punt van slinkende voorraden en geleidelijke uitputting.

Of we het nu graag hebben of niet, deze twee problemen stellen ons nu voor enorme uitdagingen. We kunnen natuurlijk doen alsof onze neus bloedt en hopen dat het 'onze tijd nog wel zal duren'. Een heel andere en zoveel positievere houding is de uitdaging vandaag aanpakken en op zoek gaan naar concrete stappen om onze leefwijze radicaal om te gooien.

We moeten ons immers voorbereiden op een leefwijze waarbij we minder olie, gas, water en andere grondstoffen gaan verbruiken. Ieder van ons, zeker in het rijke Westen, zal zijn ecologische voetafdruk moeten verkleinen. Als we onze huidige manier van leven willen verderzetten, hebben we verschillende aardes nodig. We hebben er echter maar één, die bovendien in hoge nood verkeert.

Allemaal goed en wel zal je zeggen, maar wat kan ik daar op mijn eentje aan doen?

Wij zijn er inderdaad van overtuigd dat we deze

enorme uitdaging samen moeten aanpakken. Dit heeft niet alleen veel meer effect, maar is ook veel plezieriger. De transitiebeweging die uit Engeland naar de Lage Landen is komen overwaaien, heeft daar heel concrete ideeën en voorstellen rond.

Zij stellen voor om of per stad, per gemeente of per wijk in de grote steden een Minder Energie Plan (MEP) op te stellen. Dit plan moet ervoor zorgen dat de ecologische voetafdruk van elke wijk jaar na jaar met 3% afneemt. Dit zal maar lukken als we resoluut kiezen voor een meer lokale economie en door met z'n allen op een hechte manier samen te werken. Hierdoor zullen we bvb. in Sint-Andries met zijn 5000 inwoners, opnieuw een hechte en veerkrachtige woongemeenschap worden. Dit zal ons in staat stellen om ook de moeilijkheden die we in dat traject zullen tegenkomen samen te overwinnen. Klinkt mooi, maar hoe pak je dat nu concreet aan? Het is de verantwoordelijkheid van elke wijk om zelf zo'n MEP te ontwikkelen. Je zal daar als wijk maar in lukken als je iedereen aanspreekt en probeert hierbij te betrekken. Hiermee bedoelen we uiteraard alle bewoners, maar ook specifieke doelgroepen, zoals de winkeliers en uiteraard de stedelijke overheid. En vanzelfsprekend ook die mensen en die initiatieven die al jaren rond deze problematiek werken. We denken daarbij bvb. aan de voedselteams, de klimaatwijken, de LETS – initiatieven. Het is duidelijk dat we al die energie willen bundelen tot één energiestroom en daarbij veel kunnen leren van ervaringen uit het verleden.

Daarnaast zullen we ook de nodige creativiteit aan de dag moeten leggen. Alles wat in ons dagelijks leven een rol speelt, moeten we bekijken. In de inleiding hadden we het er over hoe belangrijk het is om in de eigen voeding te gaan voorzien. Een concrete stap is bvb. om zowel op de pleintjes als in eigen plantenbakken groenten te gaan kweken (de idee van de eetbare stad). Een ander concreet initiatief is de keuze om minstens één dag per week geen vlees te eten.

We zullen samen moeten kijken hoe we er voor zorgen dat onze huizen minder energie verbruiken. Zo kunnen we bvb. projecten opstarten om onze huizen in de wijk beter te isoleren of kijken hoe we in het huishouden van elke dag energie kunnen besparen door bvb. minder water te verbruiken.

Hoe zorgen we ervoor dat we – wanneer we ons verplaatsen – minder energie verbruiken, door bvb. meer de fiets en het openbaar vervoer te gebruiken en de auto, zeker voor de kleine afstanden, meer aan de kant te laten staan.

We zullen ook samen moeten nadenken hoe we onze kinderen enthousiast krijgen voor dit verhaal door er van kleins af aan rond te werken in het onderwijs of door ze mee te betrekken bij het kweken van de groenten.

We zullen samen...

Je merkt het, iedereen zal en kan zijn steentje bijdragen. Als we er in lukken om er samen tegen aan te gaan, hoeft dit geen verhaal te worden van een terugkeer naar de armoede van vroeger. De transitiebeweging is er in tegendeel van overtuigd dat we – gebruik makend van de nieuwe duurzame technologieën gekoppeld aan veel mensen die terug een stiel leren – warme en leuke buurten kunnen creëren. Het zullen opnieuw leuke plekken worden, ook voor onze kinderen en kleinkinderen.

En toch blijf je met vragen zitten...

Dat is dan zoals in Engeland waar ondertussen op 3 à 4 jaar meer dan 100 gemeenten en steden en dus duizenden bewoners de handschoen opgenomen hebben en volop aan het werken zijn om hun Minder Energie Plan (MEP) uit te werken en concreet te realiseren.

In Sint-Andries willen we dit najaar de koppen bij elkaar steken met de mensen in de wijk die de handen aan de ploeg willen slaan. Je hoort nog van ons. We hopen dat je mee op de kar springt.



Energiezuinig wonen is een recht



De gas- en elektriciteitsrekeningen wegen zwaar door op het budget van vele bewoners.

Uit een enquête bij sociale huurders uit de wijk bleek dat de helft van de huurders tussen 20 en 25% van hun inkomen besteedt (moet besteden) aan hun energiefacturen.

Vandaag hebben we er geen zicht op hoe goed of slecht de sociale huurwoningen geïsoleerd zijn en hoe energiezuinig de branders zijn. We kunnen wel met grote zekerheid zeggen dat een doorgedreven energie-renovatie van het huisvestingsbestand de energiefactuur van de sociale huurders drastisch naar beneden kan halen.

Oplopende energiefacturen moeten bestreden worden. Met investeringen in het energiezuinig maken van sociale woningen kan de overheid een grote bijdrage leveren aan de bestrijding van de CO₂-uitstoot.

Door van de sociale woningen in de wijk klimaatwijken te maken, kan men meerdere vliegen in één klap vangen. De portemonnee van de huurder wordt er beter van, het klimaat verbetert, er is minder CO₂-uitstoot en meer tewerkstelling bij de isoleerders en installateurs van zonnepanelen en efficiënte verwarming, bij plaatsers van superisolerende beglazing, enzoverder.

Met en weten. Sociale huurders kunnen hun gedrag aanpassen en verstandiger omspringen met energie. Die begeleiding en ondersteuning naar efficiënt gebruik is zeer belangrijk.

Voor eigenaars van woningen zijn er talloze tegemoetkomingen, premies en belastingvoordelen wanneer ze op de milieuvriendelijke trein springen. Voor de sociale huurders bestaan deze voordelen niet. Dat de overheid een stevig budget uittrekt om sociaal wonen energiezuinig te maken, dat is een kwestie van sociale rechtvaardigheid.

Democratisch draagvlak voor RUP-binnenstad

In de loop van 2010 wordt RUP-binnenstad goedgekeurd. RUP staat voor ruimtelijk uitvoeringsplan en vervangt de bouwvoorschriften van BPA-binnenstad uit 1980.

Deze stedenbouwkundige voorschriften van 'hoe hoog', 'hoe diep', wel of geen garage, groene of publieke ruimte, enzoverder, zijn van cruciaal belang voor een harmonische ontwikkeling van de binnenstad. BPA-binnenstad wordt ervaren als een goed voorschriftenkader. De nieuwe wet op de ruimtelijke ordening, maar ook nieuwe trends en maatschappelijke ontwikkelingen, maken dat er heel wat aanpassingen noodzakelijk zijn.

Eind van de jaren '70 waren honderden Antwerpe-

naren zeer sterk begaan met deze ruimtelijke ontwikkelingsplannen en de goedkeuring van BPA-binnenstad werd de kers op de taart.

De maatschappelijke en democratische dynamiek anno 2010 is erg beperkt. Is er geen interesse bij de burger? Of bij de politici en houden ze het daarom liever stil? Het is een feit dat deze juridische omkering van stedenbouwkundige voorschriften voor vele mensen Chinees is. Initiatieven om deze belangrijke materie in mensentaal om te zetten, zijn dus erg nuttig en zinvol. Het is goed om het democratisch gehalte rond de vernieuwing van deze ruimtelijke uitvoeringsplannen op te krikken. Of is het daar weer eens te laat voor?

Tip: Kunnen de verkozenen des volks, de gemeenteraadsleden, vooraleer gauw op het knopje 'goedgekeurd' te drukken, eerst eens inzoomen op deze belangrijke plannen, ten gronde uitdiscuteren welke aanpassingen ze zien zitten, om zo de stedenbouwkundige toekomst voor de binnenstad veilig te stellen.

Nog dit jaar komt er een openbaar onderzoek en kan elke burger zijn of haar opmerkingen formuleren. Vanuit de Stuurgroep Sint-Andries werden reeds heel wat punten in vraag gesteld. We kiezen dan ook een grondig debat waar menig burger kan tonen dat hij of zij zot van 'A' is.

Tien Jaar Bewonersparticipatie Boek



In aanwezigheid van ondermeer talrijke bewoners uit de Sint-Andrieswijk mocht schepen voor Huisvesting en Jeugd, Leen Verbist, op 16 september op het Schoon Verdiep het lang verwachte boek *Tien Jaar Bewonersparticipatie*, feestelijk voorstellen, een initiatief van Philip Wauters, projectleider Programma voor Stad in Verandering en tevens ook bezieler van de socio-culturele projecten rond het Europark op Linkeroever.

Het authentieke en veelzijdige publicatie geworden. Aan de hand van interviews en foto's belicht het verschillende aspecten uit de geschiedenis van het engagement van bewoners en hun zoektocht naar dialoog. Ook de unieke pioniersrol die Antwerpen vervult op het gebied van bewonersparticipatie in de sociale huisvesting komt aan bod. In het boek staan interviews met beleidsverantwoordelijken, verantwoordelijken van de huisvestingsmaatschappijen en bewonersgroepen. Hierdoor belicht het

boek de bewonersparticipatie vanuit verschillende invalshoeken en vertelt ook over het ontstaan van inspraak in het beleid dat de sociale huisvestingsmaatschappijen voeren.

Invloed

De lezer krijgt een breed inzicht in de werking en het potentieel van bewonersparticipatie en leert hoe bewonersgroepen erin geslaagd zijn invloed uit te oefenen op de lokale politici. Het vertelt niet uitsluitend het verhaal van bewoners die huren van de sociale verhuurders, maar ook hoe eigenaars en particulieren hun verzuchtingen en verlangens hebben kunnen doordrukken naar het beleid toe, hoe ze veel verkregen hebben, maar ook hoe ze zich zijn blijven engageren om hun omgeving leefbaar te houden of te maken. Voorbeelden van hoe bewonersparticipatie concreet werkt zie je in Sint-Andries dagelijks, ondermeer in de Rijke Beukelaar-

straat, de Aalmoezeniersstraat en de onvermijdelijke Kammenstraat.

Gratis boek

Het boek is een stevige leidraad voor wie geïnteresseerd is in plaatselijke geschiedenis, maar ook voor gemotiveerde mensen die op de ingeslagen weg verder willen gaan. Voor nieuwkomers is het boek een handige gids vol met nuttige adressen en locaties. Het verhaalt veel goede raad, aangebracht door lieden die het hen hebben voorgedaan. Wie het boek wil, neemt best contact op met de Dienst Samen Leven van de Stad Antwerpen, kantooradres: Francis Wellesplein 1, 2018 Antwerpen, tel +32 3 338 37 06 | fax +32 3 338 20 30 | gsm: 0470 65 22 40. Het boek is gratis zolang de voorraad strekt. (Idl)

phil.wauters@stad.antwerpen.be
www.antwerpen.be

Sociaal wonen: beknopte geschiedenis



Sociale woningen in de wijk: van 460 in de jaren 30 tot 1120 in de 21ste eeuw. Alle vormen van wonen zijn sociaal. Het Sint-Andrieskwartier telt 3440 wooneenheden waarvan er 1120 eigendom zijn van WOONHAVEN. Deze vallen onder het sociale huurbesluit en zetten we onder de noemer "sociale woningen".

Verder telt de wijk nog wooneenheden van het Vlaams Woningfonds (20), seniorenwoningen (120) en beschut wonen (80), samen 1300 "sociale" wooneenheden. Voor Vlaanderen en Antwerpen is dat uniek. Vlaanderen telt 6 % sociale woningen, Antwerpen 11 %. In het Sint-Andrieskwartier huurt 1 op de 3 gezinnen sociaal. In vergelijking met grootsteden in de ons omringende landen is die 35 % weer bijzonder weinig. Voorbeeld: In Rijsel woont 40 % sociaal, in Rotterdam is dat 60 %.

De historiek

Het icoon bij uitstap van sociale huisvesting in Sint-Andries is het Fierenscomplex uit 1938 tegenover het Tropisch instituut in de Nationalestraat. Vooral aan weerszijde van de Van Craesbeeckstraat is de

sierlijke en frisse Art Deco-stijl beeldbepalend. Enkele jaren geleden werd gestart met een zachte renovatie van deze 212 wooneenheden. Een duurzame toekomst met ruime aandacht voor het sociale, de erfgoedwaarde, goede isolatie, een energievriendelijke verwarming en globale opwaardering van dit waardevol gebouw dringt zich op. In de jaren '30 werd aan de hoek Kloosterstraat en Arsenaalstraat 120 wooneenheden opgetrokken. Deze werden gerenoveerd begin jaren '90. Verder zijn er de 60 stads-woningen aan de Sint-Michielskaai (met de twee vuurtorens als inkomhal) die 20 jaar geleden gerenoveerd werden. Het complex in de Pachtstraat – bestaande uit 32 wooneenheden – was in 1997 met afbraak bedreigd. Daarom werd het gekraakt. Deze actie leverde een volledig gerenoveerd complex op.

In 1940 staat de teller in Sint-Andries 460. Het is nu wachten tot de jaren '70 voor nieuwe initiatieven. In 1975 worden na een lange periode van ontegeningen de vroegere Prekerskazerne tussen Willem Lepelstraat en Prekersstraat 360 woningen opgetrokken rond een groene parkzone en een centrale woontoren van 100 wooneenheden. Dit project is meteen het laatste van die grootte. In de Kloosterstaat worden 40 sociale appartementen gebouwd. In 1980 staat de teller op 860.

In de jaren '80 en '90 is kleinschaligheid en invulbouw troef. Op rotte plekken zorgen een 14-tal pro-

jecten voor creatieve waardevolle nieuwbouw of knappe renovaties. Dit levert 260 woningen op. De teller toont dan 1120 wooneenheden.

Een greep uit deze projecten. De 28 woningen voor de Sint-Andrieskerk aan het Waaistraatje uit 1980 gaven een enorme impuls aan de stadsvernieuwing van Sint-Andries. De verfijnde architectuur en aanpak had ook een positieve invloed op de globale aantrekkingskracht van onze wijk. Het dorp in de stad aan de Korte Ridderstraat, 52 wooneenheden, met integratie van enkele historische panden, zette deze aanpak verder.

Op de kaaien was er de campagne 'Schoon Volk aan 't Scheld' die in totaal 80, maar in Sint-Andries 22 woningen met zicht op de Schelde opleverde.

Aan de Steenhouwersvest zorgden er 3 kleine projecten voor het herstel van het stadsweefsel en met de overdekte galerij gaf dat een unieke heropleving van deze straat. Invulbouw in de Kloosterstraat, de Lange Ridderstraat, Sint-Andriesplaats en de Van Craesbeeckstraat gaven sociaal wonen een totaal ander en vooral positief imago.

In de zone 3 - de omgeving van de Aalmoezeniersstraat, Bogaerdestraat en Schoytestraat – zorgden 4 kleine invulbouwprojecten voor 40 nieuwe wooneenheden rond een groene long, het Lode Sebregts-park. Sociaal wonen wordt hier een instrument voor duurzame stadsvernieuwing. Vanaf 2005 werden er meerdere campagnes opgezet voor sociale koopwoningen. Blijkbaar is er geld voor beschikbaar. In onze wijk werden meerdere stadsgronden geregistreerd waar het mogelijk is om minstens 100 van deze betaalbare sociale koopwoningen te bouwen.

Stadsbestuur kijkt andere kant op

In de 21ste eeuw verandert het Sint-Andrieskwartier in een duale wijk, met rijke nieuwkomers enerzijds en blijvers met een laag inkomen anderzijds. Voor de middenklasse (gezinnen met kinderen) is er geen plaats meer, en sociaal wonen lijkt niet meer 'in'.

FVNS
WWW.FVNSSITE.BE
KAMMENSTRAAT 80A 03 232 31 72


De Kaasmeester
Chris Van Mele
Specialist
gegarneerde kaasschotels
en aangepaste wijnen
belegde broodjes
Nationalestraat 103
2000 Antwerpen
Tel. (03) 234 22 88
Fax (03) 231 79 05


Nieuw! Vouw gordijnen -->
gratis opmeting + plaatsing
boxsprings • matrassen
beddengoed
salons • meubelen
open ma/za van 10-18.30u
Nationalestraat 126
T. 03 237 30 53 • gsm 0488 30 37 65
Bij aankoop van boxpring of
matras : 2 hoofdkussens gratis
www.erola.be – info@erola.be
(onder voorwaarde te gebruiken)

Slagerij - Traiteur
KUYPERS
Topklasse
bij Werner en Martine
Nationalestraat 106
Antwerpen
03-232 33 91
Belegde broodjes - fondue
gourmet - koud buffet

Braem in de Kammenstraat

De handelaars van de Kammenstraat staan er ondertussen genoegzaam voor bekend dat ze geen enkele kans laten voorbij gaan om hun straat te promoten. Sinds vrijdag 10 september loopt de locatietentoonstelling Braem in de Etalage, waarbij

geëxposeerd. Zo wordt de Kammenstraat nog tot en met 9 oktober voorwaar een openluchtmuseum van modernistische kunst. Ook de Politietoren aan de Oudaan en het Antwerpse Districtshuis zetten schilderwerken van Braem in de kijker, vergezeld van herinterpretaties door DAG (WAG vzw), een dagcentrum voor volwassenen met een verstandelijke handicap.

Bevlogen tekenaar

Een en ander werd opgezet om de geboortedatum van de Antwerpse architect Renaat Braem te herdenken die precies honderd jaar geleden werd geboren. Hij had het bijna zelf nog kunnen meevieren want hij stierf op hoge leeftijd in 2001 toen hij net 91 jaar oud was geworden. Braem staat internationaal bekend om zijn vernieuwende en radicale opvattingen rond stedenbouw. Maar Braem was ook een bevlogen tekenaar en beeldhouwer. Aan het einde van zijn leven



ook rondleidingen zijn voorzien langs allerlei plaatsen in het centrum van de stad die met Braem te maken hebben. In de Kammenstraat zelf zijn schilderwerken van Renaat Braem te zien, die in de etalages van de verschillende handelszaken worden

wijdde Braem zich zelfs bijna dagelijks aan zijn passie voor schilderen. Vandaar dat het Vlaamse Instituut voor Onroerend Erfgoed dit jaar een tentoonstelling heeft opgezet, met werken uit zijn oeuvre.



Rondleidingen

Braem in de Etalage is also een unieke expo geworden, aangeboden in de openbare ruimte. Dat de Kammenstraat in dit project niet mocht ontbreken, lag voor de hand. De Politietoren die als torengedebouw de Sint-Andrieswijk domineert, werd door hem ontworpen. Wist je trouwens dat er in feite twee identieke torens voorzien waren? Of dat het gebouw elementen bevat die naar de kathedraal verwijzen? Zulke zaken kom je te weten door deel te nemen aan de rondleidingen die Antwerpen Averechts organiseert elke zaterdag van 11 september tot en met 9 oktober. Reserveren kan via 03 260 39 39 of secretariaat@antwerpenavechts.be.

Meer informatie is te vinden op www.braem2010be of in de gratis brochure die te verkrijgen is in het districtshuis van Antwerpen of in de Politietoren op Den Oudaan.(ldl)



Village Reconstruction Organisation: 40 jaar dorpsbouw in India

Eind juni kreeg de Stuurgroep Sint-Andries een kennismakingsbezoek van BIVRO vzw (Belgo-Indian Village Reconstruction Organisation), één van de Europese verenigingen die het werk van de Indische NGO Village Reconstruction ondersteunen.

Lang geleden, halverwege de vorige eeuw, vertrok Michael Windey naar India. Deze idealistische jonge pater uit Buggenhout ontmoette Gandhi en was diep onder de indruk. Gandhi zag het toen al aankomen: door de industrialisatie zouden veel Indiërs van het platteland wegtrekken en in sloppenwijken rond de steden terechtkomen. Het enige antwoord daarop waren volgens hem sterke, solidaire dorpsgemeenschappen in de landelijke gebieden.

Michael Windey werd professor sociologie aan de universiteit van Ranchi in India. Hij voelde zich geïnspireerd door Gandhi's ideeën over de sterke dorpsgemeenschap. Daarom werkte hij een theoretisch stappenplan uit om de samenhang en zelfvoorzienendheid binnen zo'n dorpsgemeenschap te bevorderen.

In 1969 trok er een enorme cycloon over Oost-India die heel wat dorpen verwoestte. Michael Windey verliet definitief de universiteit – hij was toen 48 – om de handen uit de mouwen te steken en zijn theorie in de praktijk om te zetten. Daar is hij veertig jaar mee doorgedaan. Hij overleed vorig najaar op 88-jarige leeftijd.

In 1971 richtte hij officieel een Indische NGO op, de



Village Reconstruction Organisation. Die heeft ondertussen zo'n vijfhonderd dorpen gebouwd. Het neerzetten van huizen is daarbij nog het minst belangrijke: het eigenlijk doel is gemeenschapsvorming. Meestal krijgen de bewoners met de bouw van zo'n stenen dorp wel eindelijk officieel recht op hun land. Want landrechten krijg je vaak enkel als er 'permanente bewoning' is, en de traditionele hutjes, die om de zoveel jaar weleens door een orkaan omvergeblazen worden, tellen niet mee als permanente bewoning.

Als zo'n groep huttenbewoners bij VRO komt aankloppen om een orkaan-bestendig dorp, dan leggen ze eerst een aantal tests af. Uit die tests blijkt dan hun motivatie, of er echt wel solidariteit en onderling respect is in de groep, of ze democratisch kunnen samenwerken e.d.. Er wordt dan b.v. een dorpsraad opgericht waarin ook vrouwen zetelen, en iedere ochtend komen alle bewoners, ongeacht hun levensovertuiging, samen voor een gemeenschappelijk gebeds-/meditatie-/stilte-moment. Die testfase kan maanden, zelfs jaren duren: dan pas wordt het dorp gebouwd.

Ze worden ook getest op de bereidheid om ande-

ren, buiten de eigen dorpsgemeenschap, te helpen. Voordat ze aan hun eigen dorp mogen beginnen, helpen de kandidaten mee bij de bouw van een ander dorp, of bij een werk van algemeen nut, zoals de aanleg van een brug.

Erg nuttig, die onderlinge solidariteit. Dat bleek toen eind 2004 ook een aantal VRO-dorpen door de tsunami getroffen werd. De huizen bleven staan, die waren stevig genoeg gebouwd, maar er was wel veel andere schade: weggespoelde veranda's, aangetaste bepleistering ...

Dezelfde dag nog kwamen er uit de omliggende VRO-dorpen vrijwilligers toegestroomd om

alles weer op orde te brengen. De efficiëntie van VRO maakte toen zo'n indruk, dat ze in het heropbouwprogramma van de Indische overheid werden ingeschakeld. Ook niet-VRO-dorpen werden door VRO heropgebouwd.

In de afgelegen gebieden waar VRO actief is, zijn amper scholen en gezondheidscentra. Dan zorgt VRO daarvoor, maar wel met de bedoeling dat leerlingen doorstromen naar de overheidsscholen. Een paar maanden geleden, in april, werd in India een wet gestemd dat onderwijs gratis moet zijn voor alle kinderen tussen de zes en de veertien. Dat is goed nieuws, maar India is groot, en het zal nog wel even duren eer die wet in de praktijk omgezet kan worden. Bovendien vallen kleuterscholen en volwassenenonderwijs buiten het kader van deze wet. Heel wat VRO-scholen rekenen voorlopig dus nog op steun vanuit het buitenland.

Meer over VRO

www.villagereconstruction.org

www.vro-net.org

Mevr. Lez Thiry 03/205 92 26

belgium@villagereconstruction.org



Geschiedenis van het wonen in Sint-Andries



Paardenpoortje

De naam 'Sint-Andrieskwartier' komt van de tijd toen Sint-Andries één van de 32 kwartieren was waarin Antwerpen toen verdeeld was. Later werd de stad ingedeeld in wijken en het Sint-Andrieskwartier werd de 4de wijk van Antwerpen. John Wilms, schepen van de stad Antwerpen, was een geboren Sint-Andriezenaar. Hij schreef in zijn boek 'De Parochie van Misericordie': "Het was één grote familie, waar men elkaanders lief en leed deelde. Dit wil niet zeggen dat het er altijd koek en ei was. Er werd door het samenhouden enorm veel gekletst, met het natuurlijk gevolg dat sommigen met elkaar op voet van oorlog leefden en "ruzie in 't straatje" een dagelijkse gebeurtenis was, waarbij het er wel eens ruw aan toeging." Het is duidelijk dat in de vierde wijk veel mensen woonden van een lagere sociale klasse. De buurt be-

stond vooral uit arbeiders die verbonden waren met de havenconomie. Ook de middenstand en de herca stemden zich duidelijk af op de scheepslui en de dokwerkers.

Wilms vertelt dat de bevolking vooral in de zomer op straat leefde. Vele gezinnen, bestaande uit tien of meer personen, moesten zich tevreden stellen met één kamer. Die was meestal gelegen in een doodlopend steegje, een beluik waar buiten voor alle bewoners slechts één waterpomp en één toilet was. Voorbeelden van deze beluiken vinden we nog in de Calloeisgang in de Witte Grifoen aan de Lange Ridderstraat 69, in het "Paardenpoortje" van de Willem lepelstraat 14 en in de Schoytestraat aan het Bloemenhof op het nummer 67 en aan de Geleierbakkersgang op het nummer 8. De meeste huisjes waren toen oude en ongezonde krotten.

Bij de volkstelling van 1920 kwam men bijna tot 32000 inwoners. Maar met de economische recessie van de dertiger jaren nam het aantal inwoners af. Tot de Tweede Wereldoorlog verlieten meer dan 9000 mensen Sint-Andries. Met de economische expansie van de 50 en 60-er jaren verlegde de haven haar activiteiten naar buiten de stad. Er ver-

schenen grote huisvestingsprojecten in de randstad en op Linkeroever. Tussen Wereldoorlog Twee en 1970 verlieten nog eens 12000 mensen de wijk. Woongebieden werden kantoorroimten en parkeerplaatsen. De verkrotting nam toe, waardoor nog meer mensen de stad ontvluchtten. Tussen 1970 en 1980 daalde de bevolking nog met 3500 inwoners.

Aan het einde van de 70-er jaren werd de woonfunctie in de kernstad geherwaardeerd. Tot 1985 groeide het aantal wijkbewoners, maar door de komst van hogescholen werden panden omgetoerd tot studentenkamers. Hierdoor verminderde het aantal vaste bewoners.

In de 90-er jaren was er een lichte tendens naar verjonging. Er kwamen nieuwe bewoners uit de leeftijdsklasse tussen de 25 en 44 jaar. Momenteel telt de wijk bijna 7000 inwoners. 30 % hiervan is ouder dan 60 jaar. In dit percentage zijn ook de bewoners van de Fondatie De Coninck in Oever 11 en van de Rust- en Verzorgingstehuizen "De Gulden Lelie" in de Schoytestraat 19, het "Huizeken van Nazareth" in de Sint-Antoniusstraat 21 en van "Den Eeckhof" in Oever 14 inbegrepen.

Schaft RUP-binnenstad publieke voorzieningen af?

Afbraak seniorenlokaal Prekerstraat? Opdoeken parkje achter de rijks-wachtkazerne? Einde van het Pagadderplein? ...

In de bijlagen van de toelichtingsnota van mei 2010 van RUP-binnenstad blijkt dat men gemeenschapsvoorzieningen wil opdoeken en publieke parkjes wil afschaffen.

Zo blijkt dat het publieke parkje aan de achterkant van de rijkswachtkazerne niet als publiek domein en niet als groene zone ingekleurd wordt. Het krijgt een rode kleur, wat doet vermoeden dat er in de toekomst kan gebouwd worden.

Klap op de vuurpijl is dat in diezelfde toelichtingsnota ronduit gesteld wordt dat deze zone geen openbaar domein zal zijn en dat de afbraak van het seniorenlokaal gunstig geadviseerd werd.

Voor dit mooie lokaal dat tijdens de toneelvoorstellingen rond Elsschot in de kijker kwam, zijn er in de wijk vele gegadigden, maw. verenigingen die graag van deze gemeenschapsvoorziening willen gebruiken maken. Maar jammer genoeg

werd het begrip 'gemeenschapsvoorzieningen' uit het RUP gehaald. Ook het Pagadderplein wordt in het RUP niet als zone voor publiek domein opgenomen. Even de geschiedenis opfrissen: Na het volbouwen van het publieke trapveldje met de Pagadderkinderkribbe werd door district Antwerpen een nieuw publiek speelplein aangelegd voor de kinderkribbe en naast de speelplaats van de Musicaschool.

In de toelichting lezen we: "Wijk Sint-Andries heeft vandaag geen tekort aan speelpleinen, als we dit vergelijken met het stedelijk gemiddelde. Wel is er een tekort aan parken in deze zone." Verder wordt er gesteld dat deze ruimte wordt overgedragen aan de school. Ons Pagadderplein wordt niet meer opgenomen als zone voor publiek domein.

De groene binnengebieden aan de Willem Lepelstraat zijn rood ingekleurd. Omdat in RUP-binnenstad het begrip rooilijn niet meer gebruikt wordt, is men blijkbaar niet meer in staat deze parkzone af te bakken. Hier scheidt RUP-binnenstad veel mist

en onduidelijkheden. Zetten we geen stappen terug met dit RUP? Eigenlijk kunnen we voor de meeste bouwblokken allerlei anomalieën aangeduid worden. Het komt er blijkbaar op neer om de volgende 30 jaar elke m² van de binnenstad vol te bouwen en groene, publieke ruimte en voorzieningen "af te schaffen." Kan RUP-binnenstad niet beter omgekeerd tewerk gaan? Laat ons in elk bouwblok een open en groene ruimte aanduiden die in de toekomst niet meer kan worden bebouwd.

Verder zijn er de gebieden met de illegale parkeer garages. In RUP-binnenstad worden wel knappe visies rond parkings geformuleerd. Maar wat gaat het stadsbestuur er mee aanvangen? Worden deze stedenbouwkundige parkeermestvaalten gedoogd zoals de vorige 30 jaar?

De toekomst van een leefbare binnenstad staat op het spel. Laat uw stem horen. We geven een seintje wanneer de periode van openbaar onderzoek ingaat. We staan Zot van 'A', en dus laten we Antwerpen niet verloederen.



gen die graag van deze gemeenschapsvoorziening willen gebruiken maken. Maar jammer genoeg



Rambblas in de Willem Lepelstraat

Terwijl de Sinjoren massaal naar de jaarlijkse Bollekensfeesten op de gedempte Zuiderdokken trokken, bleven die van Sint-Andries op zaterdag 7 augustus gewoon in hun tuin zitten. In de Parochie van Misericordie zijn ze altijd wel wat eigenwijs geweest. Buurtgroep Open Tuin organiseerde haar 3de Ramblas voor de bewoners in samenwerking met Radio Minerva. Ondanks de regenbuien was de sfeer best prima en werd voor de 1ste keer het clublied uit volle borst gezongen.

De initiatiefnemers hadden ook een rommelmarktje geïnstalleerd, een tentoonstelling met kunstwerken van plaatselijke artiesten en er werd zelfs een heuse Omme-gang door de omgeving gehouden. De grote publiekstrekker was het optreden van The Top Hat Line Dancers, de plaatselijke dansgroep, die alweer bewezen dat ze best kunnen concurreren met de professionals. Topklasse was dat! Hopelijk voor de mensen van Open Tuin werken de weergoden volgende keer wat vlotter mee. (ldl)

Opening Buurtsecretariaat Centrum

In het najaar opent Buurtsecretariaat Centrum de deuren. Hier staan noden en vragen van bewonersgroepen en verenigingen centraal. Zij kunnen er werken op pc's, vergaderingen houden en, niet onbelangrijk, ervaringen uitwisselen met andere verenigingen.



De buurtsecretariaten zijn reeds succesvol in Antwerpen Noord, Merksem, Berchem, Borgerhout en Linkeroever. Ook in het centrum van Antwerpen lieten actieve buurtgroepen en straatcomités weten dat zij uitkeken naar een eigen plek met ondersteuning. Op hun vraag voorzien we een secretariaat in cultureel ontmoetingscentrum coStA.

Er staan computers met internetaansluiting ter beschikking, professioneel secretariaatsmateriaal zoals een kopieerapparaat, een snijmachine en een la-

mineertoestel. Men kan in beperkte mate gratis kopiëren, internetten en telefoneren. Er is ook de mogelijkheid om vergaderzalen te huren (eenmaal per maand gratis).

Ook verenigingen kunnen het secretariaat gebruiken. Twee maal per week zal een medewerker van de stad aanwezig zijn om hen wegwijs te maken in het ruime ondersteuningsaanbod. Dit kunnen zowel buurtgroepen, straatcomité's, feitelijke verenigingen of vzw's zijn.

Een echte opsteker voor de verenigingen in Antwerpen!

Buurtsecretariaat Centrum opent feestelijk in het najaar in coStA.

Wil je er graag bij zijn? Contacteer ons op het nummer 03/227 71 12 of stuur een mailtje naar buurtsecretariaat@stad.antwerpen.be. Zodra de datum bekend is, sturen we u een uitnodiging.

Openingsuren: Het buurtsecretariaat zal open zijn op dezelfde uren als de foyer in coStA, dinsdag - zaterdag van 12u tot einde activiteiten en zondag van 8.30u tot 18u. Maandag gesloten.

St.-Andries - CoStA

Sint-Andriesplaats 24, 2000 Antwerpen.

Contact: Eva Verbruggen, 0478 80 71 80
eva.verbruggen2@stad.antwerpen.be

Niet te missen!

20 euro korting dankzij de jeugdsportcheque

Niets kan je nu nog tegenhouden om te sporten!

Het district Antwerpen heeft veel aandacht voor jeugd sport. Iedereen weet dat voldoende beweging belangrijk is. Maar verantwoord bewegen is evengoed van belang, zeker voor kinderen en jongeren. En waar kan je dit beter doen dan bij een erkende Antwerpse jeugdsportclub?

Jeugdige sporters van het district Antwerpen die een heel jaar door sporten bij een erkende sportclub verdienen een beloning. Met de jeugdsportcheque krijg je als jonge sporter 20 euro korting op je lidgeld als je inschrijft voor een sportseizoen. Niet te missen dus!

Geniet van 20 euro korting op je lidgeld met de jeugdsportcheque

Ben je tussen 3 en 18 jaar oud?

Woon je in het district Antwerpen?

postcodes 2000, 2018, 2020, 2030, 2050 of 2060

Ben je ingeschreven bij een erkende sportclub voor een volledig sportseizoen?

Dan krijg jij één persoonlijke jeugdsportcheque per sportseizoen!

Meer informatie:

Sportantenne district Antwerpen

Lange Gasthuisstraat 21

2000 Antwerpen

tel.: 03 338 35 18

sportantenne.antwerpen@stad.antwerpen.be

Sporten met de jeugdsportcheque kan ook in Sint-Andries

Bij Turnkring De Hoop kan je terecht vanaf 3 jaar voor een wekelijks uurtje turnen. Tijdens het sportjaar gaat er ruime aandacht naar het jaarfeest maar is er ook een sinterklaasfeest, een Nieuwjaarsshow, het Turncafé, een Halloweenfeest, optredens, ...

Heb je zin om mee te doen? Neem dan contact op met Elvira Saerens op het nummer 0495 80 87 57 of via mail naar elvira.saerens@skynet.be

Surf naar www.dehoop-vzw.be voor meer informatie.

De turnlessen vinden plaats in de turnzaal van school De Musica, ingang via de Kloosterstraat 37, 2000 Antwerpen



't Stad
is van
iedereen.



JEUGDSPORTCHEQUE

District
Antwerpen

Groothandel in likeuren,
wijnen en champagne



De Poldernaar

Algemene verkoop
KLoosterstraat 168
2000 Antwerpen
Tel. 03 238 28 26

Mag. & kelders
Welvaartstraat 20
2000 Antwerpen
Fax 03 237 33 70

Weg uit de Kammenstraat,
maar nog steeds in Antwerpen !

**Algemeen
Herstellingscentrum
Kunstgebitten**

Gespecialiseerd vakman



ma-do 9-15u | vrij 9-18u | zat 10-15u

Nieuw adres
Jozef de Bomstraat 70
2018 Antwerpen
Tel. 03/233.45.38
(Altijd bereikbaar)

Café "Heilig Huisken"

Kloosterstraat 155
2000 Antwerpen
Tel: 03/248.02.32



openingsuren maandag t.e.m. vrijdag vanaf 11 uur
zaterdag, zon-en feestdagen vanaf 12 uur

Anne Vaeck
Beëdigd vertaler



Alle officiële aktes
Nederlands-Engels-Frans

www.anthologie.be
Riemstraat 18 – Antwerpen
tel. 03 238 84 27
fax 03 248 52 18

Breng burens dichterbij elkaar



Antwerpen is een gezellige stad. Maar in elke stad maken burens wel eens ruzie met elkaar. Soms slepen die ruzies aan of lopen ze uit de hand. Daarom is de stad op zoek naar vrijwilligers die zich willen inzetten als bemiddelaar tussen burens die met elkaar in onmin leven. De vrijwilligers krijgen een gratis opleiding in bemiddelingstechnieken. Die duurt vijf dagen. Eind 2010 gaan de nieuwe bemiddelaars aan de slag. Voor elke bemiddeling krijgen ze een forfaitaire vergoeding.

Op neutraal terrein

Burenruzies gaan dikwijls over eerder kleine vormen van overlast. Burens wachten soms te lang en dan wordt het moeilijk om daar nog gewoon met elkaar over te praten. De bemiddelaars hebben als neutrale tussenpersonen een apart gesprek met elk van de betrokken burens; tijdens dit gesprek peilen zij naar de bereidheid om aan een bemiddeling mee te werken. Tenslotte organiseren ze een ontmoeting tussen de burens, op een neutrale plaats en onder hun begeleiding. Tijdens dit bemiddelingsgesprek kunnen de burens met elkaar praten over hun meningsverschillen en, indien mogelijk, kunnen ze afspraken maken.

Geef u op als bemiddelaar

Bent u een geboren bruggenbouwer met gezond verstand? En kan u zich minstens eenmaal per maand vrijmaken? Geef u dan voor 18 oktober 2010 op als vrijwillige burenbemiddelaar door een gemotiveerde brief of e-mail te sturen naar Carolina Ojeda van het Team Bemiddeling.

Team Bemiddeling Den Bell
Francis Wellesplein 1
2018 Antwerpen, tel. 03 338 31 91
carolina.ojeda@stad.antwerpen.be

Knelpunten voor armoede: energie

Samenlevingsopbouw Antwerpen stad zet zich in voor het recht op wonen en energie voor mensen in armoede. Team Wonen organiseert in dit kader elke donderdagnamiddag een permanentie waar mensen terecht kunnen met huisvesting- en energieproblemen. De signalen die we hier opvangen en de steeds terugkerende problemen worden beleidsmatig aangepakt. Hiervoor werken we o.a. samen met het Vlaams project Energie en Armoede van Samenlevingsopbouw Antwerpen provincie.

Een greep uit de belangrijkste knelpunten:

De hoge kostprijs van gas en elektriciteit in verhouding tot het inkomen

De gas- en elektriciteitsprijzen liggen hoog, zeker in verhouding tot de meeste vervangingsinkomens. Energiearmoede wordt voor meer en meer gezinnen een realiteit. Heel veel mensen vragen afbetalingsplannen aan of zijn in het geheel niet meer in de mogelijkheid het verschuldigde bedrag te betalen. Mensen afsluiten van gas en elektriciteit omwille van armoede is onaanvaardbaar. Energie is niet louter een commercieel product, maar is ook een basisbehoefte. België kent al goede sociale maatregelen. Toch kunnen ook deze verder verbeterd en aangevuld worden. Een volledige automatische toekenning zou de bestaande sociale maatregelen veel efficiënter kunnen maken.

Een slechte woonkwaliteit zorgt voor een hoge energiefactuur en laag wooncomfort

Hoge energiefacturen zijn in grote mate te wijten aan de slechte huisvestingssituatie van mensen in armoede. Vooreerst zijn zij oververtegenwoordigd in het onderste segment van de private huurmarkt. Door de grote vraag naar betaalbare huisvesting is het voor een eigenaar verhuurder geen probleem ook een slecht geïsoleerde woning van bedenkelijke kwaliteit aan een behoorlijke prijs te verhuren. De bestaande aanmoedigingen, zoals de Antwerpse saneringspremie, zijn onvoldoende om verhuurders te overtuigen te investeren in de kwaliteit en energiezuinigheid van hun patrimonium.

Daarnaast worden we ook geconfronteerd met het fenomeen van noodkopers of arme eigenaars. Het betreft hier doorgaans grote gezinnen. Door de lange wachttijd voor een sociale woning en de onbetaalbaarheid van een grote huurwoning, zien zij zich genoodzaakt een krot te kopen. Geld om te renoveren blijft niet meer over. Premies en subsidies, maar ook sociale leningen (FRGE) voor energiebesparende maatregelen bereiken deze mensen zelden of niet. Dit omdat men ze niet kent, omdat de administratieve

rompslomp te ingewikkeld is, omdat men moet voorfinancieren, en vooral, omdat er eerst nog zo veel moet gebeuren aan de stabiliteit van de woning dat het plaatsen van isolatie bijkomstig is. De meer ingrijpende renovaties die nodig zijn vóór men kan isoleren, worden niet vergoed door de betreffende tegemoetkomingen.

Nog even kort aanhalen: ook de huishoudtoestellen zijn vaak verouderd en energieverslindend. Geld verzamelen om een degelijke koelkast of wasmachine te kopen is niet eenvoudig. Ook de bon van 150 euro voor rechthebbenden op de sociale maximumprijs wordt niet automatisch toegekend.

De zwakke positie van de consument ten opzichte van de leveranciers

Als consument op de energiemarkt moet je weten waar je recht op hebt en moet je bovendien ook goed weten hoe die rechten te verkrijgen. Voor mensen in armoede is dit een zware taak om te vervullen.

Heb je jouw verhuis niet goed doorgegeven, heb je foute meternummers op je contract, betaal je voor de viswinkel beneden, is jouw geld op een foutieve rekening teruggestort, vermoed je fraude of twijfel je aan de hoogte van je factuur en wil je eerst meer

informatie? Dan ben je meteen een paar maanden zoet.

Uit ervaring weten we dat het moeilijk is om ingewikkelde dossiers met de leverancier opgelost te krijgen. Veel leveranciers zijn bijvoorbeeld enkel te bereiken via een betalende 078-lijn. Bovendien krijg je via een callcenter telkens een andere telefoniste aan de lijn – die vaak ook andere informatie geeft – terwijl men in zulk een situatie veel meer gebaat is met een vaste contactpersoon die het dossier opvolgt.

Leveranciers sturen klanten die niet betalen te snel door naar incassobureaus en gerechtsdeurwaarders. Dit gebeurt namelijk ook wanneer een onderzoek gaande is of de fout niet bij de consument ligt. Een oplossing zou in sommige gevallen gemakkelijker te bereiken zijn, mochten deze mensen een beroep doen op een prodeo-advocaat. De drempel naar het gerechtelijk instituut is echter nog tien keer hoger.

De rechten en de belangen van de consument moeten aldus blijvend beschermd en versterkt worden, met specifieke aandacht voor deze consumenten die niet bij machte zijn zelf voor hun rechten op te komen.

Reinigen van straatkolken

Het oude gezegde 'als ieder voor de eigen deur veegt, is de hele straat proper' gaat ook hier op. Wie een straatkolk voor de deur heeft, heeft er alle belang bij dat die in goede staat is en blijft. Uw oplettendheid kan hier onheil voorkomen. Is het *putteke* voor uw deur verstopt? Neem dan contact met ons en wij zorgen ervoor dat het snel uitgekuist wordt. Dat gebeurt met een vrachtwagen met een reuze-stofzuiger. Het spreekt vanzelf dat die toegang moet hebben tot het *putteke* in kwestie. Het verkeersreglement verbiedt trouwens het parkeren op een straatkolk (anders kan ook het water bij een regenbui niet optimaal wegvloeien).

Geregeld worden de straatkolken in een hele zone gereinigd. Wij kondigen dat op voorhand aan op onze site (www.ri-ant.be), maar ook door verbodsborden (niet parkeren) te plaatsen in de betreffende straten. Onze vrachtwagen-stofzuiger moet onbelemmerde toegang hebben tot de straatkolken op het moment dat op de borden aangeduid staat. De politie zal verbaliseren indien u toch geparkeerd staat in de afgebakende zone.

RI-ANT is een activiteit van de o.v. AWW. AWW stelt voor haar klanten een GRATIS klantenservicelijn ter beschikking: 0800-57 089. Dit nummer is bereikbaar op werkdagen van 8 u tot 16 u (donderdag tot 17 u, behalve in juli en augustus). Indien u dit wenst kan u als klant bijna alles telefonisch regelen, maar AWW biedt nog andere mogelijkheden aan: klant@aww.be of faxnummer: 03-244 07 67 (klantendienst).

Voor dringende tussenkomsten (24 u op 24, 7 dagen op 7) - Permanente wachtdienst: 03-244 05 44

Hoofdkantoor: Mechelsesteenweg 64, 2018 Antwerpen

Openingsuren: op werkdagen van 8 u tot 16 u (donderdag tot 17 u)

kapsalon
heidi

Nationalestraat 98
2000 Antwerpen
03/233 07 96

Openingsuren:
dinsdag en woensdag
van 8 tot 17 uur
donderdag
van 8 tot 17:30 uur
vrijdag
van 8 tot 17 uur
zaterdag
van 8 tot 15 uur
zonder afspraak

ALFA

SLOTENMAKERIJ
INBRAAKBEVEILIGING

Veiligheidssloten - Alarmen
Openen, plaatsen en
herstellen van
sloten

03 226 25 90
GSM 0475 73 77 34
NATIONALESTRAAT 55
2000 ANTWERPEN

FINTRO

Voor advies op maat
Voor een persoonlijke opvolging
Voor net dat beetje méér ...

Bij ons bent u aan het juiste adres

Kantoor **NOBEN Jean-Marie**
Nationalestraat 66-68
2000 Antwerpen
Tel. 03/231 61 80
Fax. 03/231 00 52

BNP PARIBAS GROUP

Maandag 9.30 uur - 16.30 uur
Dinsdag 9.30 uur - 16.30 uur
Woensdag 9.30 uur - 16.30 uur
Donderdag 9.30 uur - 16.30 uur
Vrijdag 9.30 uur - 16.30 uur

Voor al uw bankzaken én verzekeringen

Programma coStA najaar 2010

Oktober

Zaterdag 2 oktober

FEESTELIJKE OPENING EXPO: WANNES, EL NIÑO DE SAN ANDRES

14 uur • Gratis

Op unieke locaties in de wijk kan je werk bewonderen met herinneringen aan Wannes van de Velde

Zondag 3 oktober

CIRCUS HOETCHATCHOV: WAT EEN PAPA LEIDEN KAN (4+)

15 uur • 4 euro/6 euro

Hilarische circustheatervoorstelling voor het hele gezin

Zaterdag 9 oktober

OPENINGSRECEPTIE EXPO: A WINDOW'S VIEW ON FASHION

20 uur • Gratis

Foto's, tekeningen, poëzie van Elaine Campbell



PATRICIA BEYSENS

Vrijdag 15 oktober

BUSCEMI – SQUADRA BOSSA

20.30 uur • 8 euro/10 euro

Dansmuziek

Zaterdag 16 oktober

BUURTMAALTIJD

19 uur • 8 euro

Zaterdag 23 en zondag 24 oktober

FESTIVAL VOOR BIGBANDS

20 en 14 uur • 6 euro



BUSCEMI

Dinsdag 26 oktober

RAPKLAP

14 uur • Gratis

Speeddaten voor senioren

Woensdag 27 oktober

RADIO MINERVA DANSNAMIDDAG

13 uur • 2 euro

Iedere laatste woensdag van de maand speelt een Dj van Radio Minerva de beste dansplaten

November

Woensdag 10 & 13 november

SLOTMANIFESTATIE:

WANNES, EL NIÑO DE SAN ANDRES

20 uur • 5 euro

Hommage aan Wannes van de Velde die 2 jaar geleden op 10 november overleed

Zondag 14 november

DE KLEREN VAN DE NIEUWE KEIZER – DROOMMOLEN

15 uur • 4 euro/6 euro • (5+)

Familievoorstelling geïnspireerd door het bekende sprookje van Hans Christian Andersen

Vrijdag 19 november

BENEFIET VOOR ANTWERPSE DAKLOZEN: HELP EENS EEN HANDJE

20 uur • 12 euro/14 euro

Comedy van de bovenste plank: Michael van Peel, Thomas Smith, Arbi El Ayachi en special guest !!

Woensdag 24 november

RADIO MINERVA DANSNAMIDDAG

13 uur • 2 euro • cake en koffie inbegrepen

Iedere laatste woensdag van de maand speelt een Dj van Radio Minerva de beste dansplaten



Zondag 28 november

DANSJAM MET LIVE MUZIEK

13.30 uur • Gratis

Een vrije dansimprovisatie, een ontmoeting tussen dansers waar iedereen welkom is om mee te dansen, te musiceren, te tekenen en te kijken



CAPTAIN HH

© Jo Clauwaert

December

Vrijdag 3 december

POËZIEAVOND: PETER HOLVOET-HANSEN – JOKE VAN LEEUWEN EN ANDY FIERENS

20 uur • 6 euro/8 euro

Twee stadsdichters (de huidige en de vorige) en een wilde jonge hond, een ideaal recept dus voor een avond literair vuurwerk.



FRODE GJERSTAD

© jazzatelier ulrichberg



Zaterdag 4 december

SINTERKLAASFEEST

14 uur • 2 euro • inschrijven verplicht

Alle (brave) kinderen van 3 tot 9 jaar mogen komen feesten, spelen, knutselen, ...

Vrijdag 10 december

JAZZ: ON READE STREET – FRODE GJERSTAD WITH WILLIAM PARKER & HAMID DRAKE

20 uur • 8 euro/10 euro

Een experimenteel samenspel van zelden gehoorde klanken dat zich uit in avontuurlijke Jazz

Zondag 12 december

VEEL VIJVERS EN PRINSESSEN – DUIZENDENEEN

15 uur • 4 euro/6 euro • (4+)

Een sprookjesachtige voorstelling over dat, als je iets belooft, dat je dat dan ook moet doen (en over nog zoveel anders waar prinszussen mee bezig zijn)



WANNES

© Ellis Humblé

Zondag 19 december

PATRICIA BEYSENS SINGT FRIEDRICH HOLLAENDER

15 uur • 6 euro/8 euro • koffie en cake inbegrepen

Een uiteenlopend repertoire van Duitse chansons, humorvolle revueliederen, satire en weemoedige poëzie.

Cultureel Ontmoetingscentrum
Sint-Andries (coStA)
Sint-Andriesplaats 24
2000 Antwerpen, 03 260 80 50
cosintandries@stad.antwerpen.be
www.cosintandries.be

Reservaties van dinsdag tot vrijdag van 12 tot 16 uur.

Gesloten van 1 t.e.m. 8 november/ op 11 november / en vanaf 24 december tot 31 december!

Van kleine keukenhulpen tot professioneel keukenuitrusting

DE KOOKWINKEL SOLY ANTWERPEN

since 1887


Kaatselaanstraat 85
2000 Antwerpen

www.dakookwinkelofsoly.be
info@dakookwinkelofsoly.be
ma-zs 09.30 tot 19.00 uur

Culinair weekend
op vr 8, za 9 en zo 10 oktober 2010

J. JESPERS-VAN DEN EYNDE
n.v.

oever 16
2000 ANTWERPEN

Voeding  Koffie

_photology
fotostudio

portret_
pasfoto_
communie_
huwelijk_



nationalestraat 164, 2000 antwerpen
03-227.25.56 www.photology.net

Agenda wijkverenigingen

HET MOEDERKE VAN SINT-ANDRIES

Zaterdag 9 oktober vanaf 13u viert Buurtgroep Open Tuin 'Het Moederke van Sint-Andries.' Vooraf inschrijven is aangewezen. Bewonerslokaal Willem Lepelstraat 13, leden gratis (niet-leden 10 euro). Info: 0496/ 78 90 14 of opentuin@gmail.com

19DE JAARCONCERT

De vzw Sint-Andries 2000 organiseert op zaterdag 16 oktober haar 19de jaarconcert in de Sint-Andrieskerk. De opbrengst van dit concert wordt besteed aan restauratiewerken van het cultuur-historisch patrimonium van de kerk. Het programma omvat volgende werken: Messe de Requiem, opus 48 van Gabriel Fauré en Lux Aeterna van Morten Lauridsen. Kaarten zijn te koop, dagelijks van 14u tot 17u aan de balie van de kerk of bij kruidenierszaak Jaspers, Oever 16. Sint-Andrieskerk, ingang Pastoor Visschersplein. Uur van aanvang: 20u. Prijs: 15 euro (kinde- ren -12 jaar gratis). info: 03/233 42 63 of ed.vandenbroucke@skynet.be



BIGBAND FESTIVAL

Harmonie Arbeid en Kunst richt op zaterdag 23 oktober en zondag 24 oktober een bigband festival in. Dit jaar zullen er 6 bigbands optreden gespreid over twee dagen. Zaterdag zijn dat Bigband St. Cecilia uit Ekeren, Bigband Universiteit Leuven en de bigband van de muziekacademie Lier. Zondag is het de beurt aan Bigband The Melodymakers uit Hoboken, The Young Bigband uit Sint-Agatha Berchem en de Boom Bigband. Plaats: Cultureel ontmoetingscentrum Sint-Andries, Sint-Andriesplaats 24. Uur van aanvang: zaterdag om 20u, zondag om 14u. Prijs: 6 euro per dag. Info: ronny.mannaerts@pandora.be

BUURTMAALTIJD

zaterdag 16 oktober 2010 Kaas & wijnavond

Soortregio: samen opdraven. kosten: 8 euro

Prijs: 8 euro

Op zaterdag 19u in coStA

Welkom om 19u in coStA

Kaarten te koop bij Wijk (gastheer/sterke) Bicutelestraat 4) of in het CO-Sint-Andries tot ten laatste 14 oktober 2010. Info bij Nico Volckeryck 0496 20 97 45

sint andries (stuurgroep)

www.co-sintandries.be

Verse soep

Vanaf 1 oktober kan je voor één euro in coStA iedere vrijdag van 12 tot 15 uur heerlijke verse soep met brood krijgen. Met veel liefde gemaakt door onze vrijwilligersploeg.



Verenigingen:
"Kondig uw activiteiten aan !!!!"
"Bezorg ons een verslag en foto's van uw activiteiten."
Mailen naar paul_struyf@skynet.be

Nieuwe klimspin in 2011



Het districtcollege keurde op maandag 13 september 2010 de vervanging van de klimspin op de Sint-Andriesplaats goed. De huidige klimspin heeft zijn beste tijd gehad en voldoet niet meer aan de veiligheidsvereisten. Daarnaast zal ook de bestaande ondergrond vervangen worden door valdempende rubber. De nieuwe klimspin heeft een hoogte van 5,80 meter en een grondoppervlakte van 7,70 op 7,70 meter. De start van de werken is gepland voor begin 2011.

Beursvloer

"Met Sportief Sint-Andries sloten we een leuke deal met BNP Paribas Fortis. De medewerkers van de bank kwamen het parcours helpen opbouwen. In ruil hebben we hun logovermelding gegeven op onze advertentie en affiche en lieten we een aantal van hun medewerkers gratis deelnemen aan de loop." Paul Struyf, voorzitter Sportief Sint-Andries.

Op de Beursvloer ontmoeten verenigingen en ondernemingen elkaar en gaan ze op zoek naar een match tussen elkaars vraag en aanbod. Kom met uw vereniging naar de Beursvloer met een vraag én een tegenprestatie. Twee uur lang kunt u in een gezellige sfeer onderhandelen met bedrijven over een goede deal. Onze getrainde begeleiders helpen u bij de juiste contacten te komen. De Beursvloer is geen beurs met standen. Financiële overeenkomsten zijn ook uitgesloten want praten over geld is taboe!

Schrijf u in met uw vraag en tegenprestatie en wij contacteren u om mee te doen aan de voorbereidende workshops. Zo haalt u het meeste uit de Beursvloer! Ontdek de Beursvloer met blog en filmpjes op www.beursvloerantwerpen.be

Beursvloer Antwerpen

Dinsdag 23 november

Felix Pakhuis

17u30: Warm onthaal met hapje en drankje

19 - 21 uur: Beursvloer

Beursvloer Antwerpen, een partnership tussen Stad Antwerpen, SD Worx, UNIZO Antwerpen Stad, VOKA Antwerpen-Waasland, VKW, Samenlevingsopbouw Stad Antwerpen, Antwerpen aan het woord.

Op initiatief van BNP Paribas Fortis Foundation, KPMG en de Koning Boudewijnstichting.

Verkeersweek



ten in een rolstoel of geblinddoekt een parcours te laten afleggen. Zo kunnen ze zelf ervaren dat fout geparkeerde fietsen storend zijn.

Dinsdag- en donderdagvoormiddag komen de mensen van 'de fietshaven' alle fietsen die in de fietsenstalling onder de campus staan een kort nazicht geven. Ook de buurtbewoners mogen hun fiets laten nakijken/repareren! Het enige wat ze moeten doen is hun fiets op tijd naar de fietsenstalling brengen, daar NIET op slot achterlaten, en tegen de middag terug komen halen of op slot komen doen.

Op 12 en 14 oktober organiseert Lessius STUVO een verkeersweek. Tijdens deze verkeersweek worden de studenten aangemoedigd om hun fiets in de fietsenstalling te plaatsen en niet op straat. We doen dit onder andere door studen-

Fietsennazicht

Dinsdag 12 en donderdag 14 oktober om 8u-14u komen de mensen van De Fietshaven de fietsen nakijken.

KLOOSTERSTRAAT
 DE ANTIKSTRAAT VAN ANTWERPEN-LA RUE DES ANTIQUAIRES D'ANVERS
 THE PLACE TO BE FOR ANTIQUES - DIE ANTIKSTRASSE ANTWERPENS
ANTWERPEN

Johan Poppelaars: Het is hier zelig wonen



Johan woont reeds meer dan 20 jaar in een van de 5 appartementjes die door CV. Huisvesting in overleg met de MS-liga werden ingericht speciaal voor rolstoelgebruikers. Hij is 58 jaar en actief in het bruisende buurt- en verenigingsleven van het Sint-Andrieskwartier.

GAZET: Dit gebouw is een vroeger Godshuis met nonnekes?

JOHAN: In 1643 werd door de fondatie Balthasar Van Nispen hier een huis voor 12 oude mannen opgericht. Dat kan je lezen op de steen in de muur. Ik weet niet of hier nonnekes gewoond hebben. Voor het door de huisvestingsmaatschappij werd aangekocht, was hier een kunstacademie.

GAZET: In welk jaar was dat?

JOHAN: De eerstesteenlegging van het project Dorp in de Stad van CV. Huisvesting dateert van 1987. Ik kwam hier wonen in 1989. Het is hier zelig wonen, ik wil hier niet meer weg.

Gazet: Dit zijn speciaal ingerichte woningen?

JOHAN: De keuken is met een verlaagd aanrecht en ook de badkamer is toegankelijk. Vanaf het begin heeft men hier alles in functie van een rolstoelgebruiker ingericht. Toegankelijkheid in al zijn aspecten, dat is de kwaliteit van deze woning.

GAZET: Je bent een echte stadsmus?

JOHAN: Ondertussen wel. Ik kom eigenlijk van Brasschaat, woonde in Ekeren en in Berchem, maar hier in de koekestad ben je overal dichtbij. Ik wil hier niet meer weg. Tot 1994 werkte ik als techniker. Vandaag is het vrijwilligerswerk.

GAZET: Je bent actief in de wijk?

JOHAN: Ik ben lid van Stuurgroep Sint-Andries en van de BIN (Buurt Informatie Netwerk.) Ik zit in het bestuur van Dienstencentrum De Oever en van Studio Garcia Lorca. Ik ben dus een full-time vrijwilliger die steeds wat aan de hand heeft.

GAZET: Jij viel in de prijzen bij De Gouden Neus.

JOHAN: Ik kreeg een zilveren Neus, het beeldje staat hier op het aanrecht.

GAZET: Het BIN zorgt voor een veilige wijk?

JOHAN: Er zijn twee belangrijke aspecten. Wanneer er een diefstal gemeld wordt, dan ben ik uiteraard alert en zal de informatie onmiddellijk doorgeven. Maar het informatieve luik vind ik het belangrijkste. Bewoners hebben nood aan meer info. En op een correcte wijze bemiddelen en aanwezig zijn op die plekken waar het soms misloopt, dat helpt. Ik vertoef vaak op het Pagadderplein. We kunnen er vele kleine geschillen in de kiem smoren.

GAZET: Zijn er hier in de sociale woningen problemen?

JOHAN: Hier is het heel rustig en stil. Uiteraard, als het jonge volkje hier verzameld,

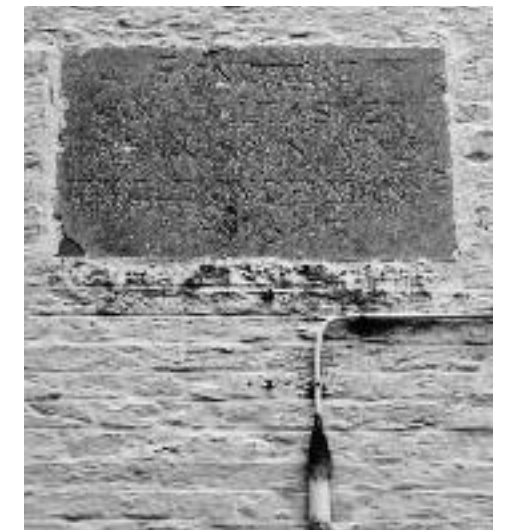
dan is het om zeep. De pubers uit de buurt, die kunnen het soms uithangen. Maar waarschijnlijk zijn wij vroeger ook zo geweest.

GAZET: Geven die jongeren veel problemen?

JOHAN: Af en toe is er lawaaihinder van die kerels die in hun apejaren zitten. Maar we proberen dan via de ouders tot oplossingen te komen.

GAZET: Met de rolstoel op straat, hoe valt dat mee?

JOHAN: Amaai. Het is vaak een ramp. In de woonerven is dat super. Alhoewel, de hoge snelheid van de wagens geeft me vaak een onbehaaglijk gevoel. En de stoepen zijn een ramp. Te smal, slecht aangelegd en onderhouden, hindernissen. Bij gebrek aan beter gebruik ik bijna altijd de rijweg.



GAZET: Er zijn toch voorschriften voor de stoep?

JOHAN: Verkeer wordt exclusief door de bril van de automobilist bekeken. De wet zegt dat het voetpad minstens 1,50 m moet zijn. Ik ken heel veel plaatsen waar dat niet is. Ook de snelheid in woonerven is onaangepast. Blijkbaar weet niemand dat je hier maximum 30 km per uur mag rijden en dat kinderen en voetgangers voorrang hebben. Er is nog heel veel sensibilisering nodig.

GAZET: Speciale wensen?

JOHAN: De aanleg van het publiek domein komt elke maand aan bod in de Stuurgroep. In de nieuwe Nationalestraat is het woekeren met vierkante centimeters om elke gebruiker een plaatsje te geven. Voor de Scheldekaaien hoop ik maar dat de rolstoelgebruikers er het noodzakelijke comfort zullen krijgen zodat ze er aangenaam kunnen vertoeven.

GAZET: Andere wensen?

JOHAN: Graag wat trager autoverkeer.

Sinterklaas zoekt helpende handen

Sinterklaas brengt op zaterdag 4 december om 14u00 een bezoekje aan het CoSta. Om de Sint niet alle werk zelf te laten doen is hij nog op zoek naar helpende handen voor dit bezoek. Interesse? Bel 03/216.19.39

uitvaartcentrum **De Smedt**

adres Pompstraat 1
2000 Antwerpen

telefoon | fax
03 231 45 90 | 03 231 30 91

e-mail
desmedt@dela.be

www.uitvaartcentrum-desmedt.be

maakt deel uit van DELA

